



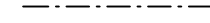
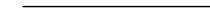

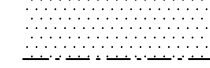

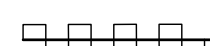
VESILAHDEN KUNTA

JYSKÄNTIEN ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000

Asemakaavan muutos koskee Vesilahden kunnan Kaakilan kylän korttelialueen 206 tonttia 2.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat Vesilahden kunnan Kaakilan kylän korttelin 206 tontit 2 ja 4.

Merkintöjen selitykset:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/ rakennuspaikan raja.
206	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin/ rakennuspaikan numero.
200	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
t60	Talousrakennuksen rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman osan sallitun kerrosluvun.
I2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ylimmän kerroksen tasolla käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Istutettava alueen osa.
	Säilytettävä/istutettava puurivi.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Yleismääräykset:

AO-korttelissa on varattava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.

Julkisivujen ja lähiympäristön käsittelyssä on kiinnitettävä huomiota maisemallisiin seikkoihin.

Tähän kaavaan liittyy erilliset rakennustapaohjeet.

Alue on osa valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta (Vesilahden kulttuurimaisemat).

30.05.2024

Juha Kervinen
Kaavoittaja
Vesilahden kunta

vesilahti

